

ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUTUL PREFECTULUI - JUDEȚUL
TIMIȘ

CONȚINUT JUD. TIMIȘ
MĂRĂRE JĂGHE
Nr. 2517/16.10.2023

Către
UNITĂȚILE ADMINISTRATIV TERITORIALE ALE JUDEȚULUI TIMIȘ
în atenția
DOAMNEI/DOMNULUI PRIMAR
DOAMNEI/DOMNULUI SECRETAR

CIRCULARĂ

Prin radiograma PE nr. 508/16.10.2023, Ministerul Afacerilor Interne a atenționat instituția noastră cu privire la termenul de decdere prevăzut în Legea nr. 123/2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, intrată în vigoare la data de 19.05.2023.

Astfel, art. II stabilește un termen de decdere de 6 luni, în interiorul căruia deținătorii sau mostenitorii terenurilor prevăzuți la art. 27 alin. (2^x1) din Legea nr. 18/1991, republicată pot depune cerere personal sau prin poștă, cu confirmare de primire, pentru emiterea titlului de proprietate, la primăria localităților în a cărei rază teritorială se află terenul. Acest termen limită de depunere a cererilor se împlinește la **data de 18 noiembrie 2023**.

Pe cale de consecință, vă solicităm să întreprindeți măsurile necesare pentru a vă asigura că toți cetățenii sunt informați cu privire la acest act normativ, cu indicarea în mod special a termenului limită de depunere a eventualelor cereri.

PREFECT
MIHAI RITIVOIU



Red: R.A.B./Zec

Adresa: Timișoara, B-dul Revoluției din 1989 nr. 17, Telefon: 0256/603165, 0256/603166, 0256/440 400, Fax: 0256/491 132
Adresa de e-mail: CONSILIULDEACTIUNEA@timis.ro • Adresa web: www.prefecturaimis.ro

LEGE 123/2023 Vigore; Emitent: Parlament; Domenii: Fond funciar M.O. 419/2023
Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
M.O. Nr. 419 din 16 mai 2023

LEGE Nr. 123

Pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

Art. I. - Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 11, după alineatul (4) se introduce un nou alineat, alineatul (5), cu următorul cuprins:

"(5) Prevederile alin. (4) nu se aplică situațiilor prevăzute la art. 27 alin. (21)."

2. La articolul 27, alineatul (21) se modifică și va avea următorul cuprins:

"(21) Deținătorii sau mostenitorii acestora care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat sau nu li s-au preluat la stat terenurile prin acte translativ de proprietate pot solicita, la cerere, comisiei județene emiterea titlului de proprietate în condițiile prezentei Legi, astfel:

a) dacă deținătorii sau mostenitorii acestora figurează cu terenul în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale;

b) pentru terenul în cauză nu a fost deschisă carte funciara în baza Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

c) terenul nu face obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane și nici nu s-a eliberat anterior titlu de proprietate cu privire la acesta."

3. La articolul 92, alineatul (2), litera c) se modifică și va avea următorul cuprins:

"c) care servesc activităților pentru protecția animalelor, agricole și/sau serviciilor conexe, respectiv: depozite de ingrasaminte minerale ori naturale, construcții de compostare, silozuri pentru furaje, magazii, silozuri pentru depozitarea și conservarea semintelor de consum, inclusiv spațiile administrative aferente acestora, platforme și spații de depozitare a produselor agricole primare, adaposturi de animale și exploatați zootehnice/ferme zootehnice, sere, solare, rasadnits, cupercarii, obiective specifice producerii de energie electrică din surse regenerabile, exclusiv în scopul asigurării energiei pentru consumul propriu al exploatare, amplasate în cadrul fermelor, spații de prelucrare/procesare/comercializare a produselor vegetale și zootehnice, imobile cu destinație agroturistică pentru protecție cu finantare din fonduri europene;"

Art. II. - În termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi, deținătorii sau mostenitorii terenurilor prevăzute la art. 27 alin. (21) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pot depune cerere personal sau prin poștă, cu confirmare de primire, pentru emiterea titlului de proprietate, la primăria localităților în a cărei rază teritorială se află terenul.